

# DanRan

住まいの有効活用をご提案するフリーマガジン

[だんらん]

住まいのトータルプランナー、株式会社住協

vol. 9



特集

エコ洗剤で住まいのお手入れ

## 油脂・タンパク汚れに セスキ炭酸ソーダ

炭酸水素ナトリウムと炭酸塩の複数で、重曹よりアルカリ性がやや強いのがセスキ炭酸ソーダです。重曹より水に溶けやすいのも特徴のひとつ。油脂やたんぱく質の汚れ落としなどに効果を発揮します。洗濯にも使えます。

### 注意

- アルミ製品、天然素材の糸・ゴザ・ジュート、また染色のされていない無垢材などは変色の恐れがあるので使わないでください。
- 塩素系洗剤、酸性タイプの洗剤と一緒に使用しないでください。

### 保存方法

直射日光や高温多湿を避け、風通しのいい場所に保管しましょう。湿気を防ぐためにフタができる瓶や密閉容器に移し替えておくのがおすすめです。

刺激臭は強くありませんが、直接触ると肌荒れを起こす恐れがあります。接触の際は、ゴム手袋などを着用してください。

## 水溶液スプレーの作り方

スプレーボトルを用意します。それぞれの材料を入れたら、キャップをしてボトルをよく振って粉末を水に溶かします。

### 重曹水スプレー

【材料】水(100ml)、重曹(小さじ1)  
※なるべく1回で使い切りましょう。

### クエン酸水スプレー

【材料】水(100ml)、クエン酸(小さじ1/2)

### セスキ炭酸ソーダ水スプレー

【材料】水(250ml)、セスキ炭酸ソーダ(小さじ1/2)  
※1~2ヶ月を目安に使い切りましょう。

### 使い方



## 風呂

### 排水口

セスキ炭酸ソーダ水をスプレーして数分間置いてから、重曹の粉末を加えて古い歯ブラシなどで洗います。ここにクエン酸をスプレーすると、発泡してさらに洗浄効果が!

### 鏡・蛇口・小物

クエン酸水をスプレーして、スポンジなどでこります。水拭きした後、から拭きして仕上げます。

### 壁・床

ビニールクロスやタッショングローブにはセスキ炭酸ソーダ水が使えます。スプレーした雑巾で拭き取れば、皮脂汚れやタバコのヤニなどをきれいに落とせます。



### リビング

重曹の粉末をまき、ビニール手袋などをしてカーペットに馴染めます。一晩ほど置いてから、掃除機をかけると、汚れとニオイを取ることができます。

赤色落ちする場合があります。目立たない場所でチェックしてからお試しください。

### 照明・ドアノブ

乾いたきれいな布か雑巾にセスキ炭酸ソーダ水をスプレーし、照明器具やスイッチ、ドアノブなどを拭き取ります。手垢やべとべとしたホコリ汚れに効果的です。



### 窓

窓ガラスに重曹水をスプレーしてスポンジなどでこります。水拭きした後、から拭きして仕上げます。

## ガスコンロ・魚焼きグリル

セスキ炭酸ソーダ水をたっぷりスプレーして数分間置いてからスポンジなどでこります。汚れた液剤はきれいに水拭きして仕上げます。

## 油汚れに効果的

## 重曹

重曹は炭酸水素ナトリウムのこと。弱アルカリ性なので、酸性の油汚れを中和して落としやすくなります。酸性のニオイに対する脱臭効果も! お菓子づくりや野菜のアグリビネーションなどに使われることもあり、家庭でも安心して使えます。

### 注意

- アルミ製品、漆器、大理石、クリスタル、天然素材の糸・ゴザ・ジュートなど、また染色のされていない無垢材などはキズや変色の恐れがあるので使わないでください。
- 塩素系洗剤、酸性タイプの洗剤と一緒に使用しないでください。

※工業用の重曹は口に入れるものに使用しないでください。

### 特集

### 重曹

### クエン酸

### セスキ炭酸ソーダ

# エコ洗剤で住まいのお手入れ

## 3つのオススメ洗剤

どれも薬局やスーパー、100円ショップなどで手に入れることができます。それぞれの特性を知って、上手に使いましょう!



毎日のお掃除に「エコ洗剤」を取り入れてみませんか? エコ洗剤として使える“重曹”“クエン酸”“セスキ炭酸ソーダ”は、環境にも家計にもやさしい万能アイテムです。年末の大掃除にもぜひお役立てください!

### シーン別

## エコお掃除術

### トイレ

#### 便器・タンク

クエン酸水をまんべんなくスプレーします。便器はブラシで洗って、最後に水を流します。タンクの水受け皿はスポンジなどでこすり、水を流した後、から拭きます。



#### 風呂

#### 換気扇フード・フィルター

セスキ炭酸ソーダ水をスプレーし、雑巾などで拭きます。水が垂れやすい場所には、あらかじめ雑巾にスプレーしてから拭き上げます。

#### キッチン

#### ガスコンロ・魚焼きグリル

セスキ炭酸ソーダ水をたっぷりスプレーして数分間置いてからスポンジなどでこります。汚れた液剤はきれいに水拭きして仕上げます。

#### シンク・排水口・三角コーナー

#### 冷蔵庫

セスキ炭酸ソーダ水をスプレーして数分間置いてからスポンジなどで洗い、水ですすぎます。庫内は重曹水をスプレーした布で拭きます。

「リフォームを検討しているけど、よくわからなくて…」そんなお悩みを解決します。

## リフォーム 相談室!



✖ 今回のご相談  
テレビの音が  
聞き取りにくいのですが…

### 天井吸音材で音のコントロール

※1

#### Before

天井仕上げが石膏ボード+ビニルクロスの場合  
[残響時間] 約1.4秒 / 500Hz (20畳の場合)



音が響き過ぎて聞き取りにくい…

天井吸音材  
に変えると…

#### After

天井仕上げが吸音材(クリアトーン)の場合  
[残響時間] 約0.6秒 / 500Hz (20畳の場合)



音の響きが抑えられ、  
テレビの音や会話が聞き取りやすい!

\*1 残響時間シミュレーション比較(音高測定結果より算出)床はフローリング

\*2 DAIKEN吸音天井材「クリアトーン」2Sを使用した部屋と石膏ボード(ビニルクロス仕上)の部屋との比較実験。快音天井材を使用した場合、どれくらいTVや会話の聞きとりやすさに関する改善効果があるか、土蔵平面実験によって確認したもの(大建工業調べ)。

#### おすすめ商品

大建工業株式会社様  
**クリアトーン**

吸音効果をアップするピン穴加工を  
表面に採用。お部屋の雰囲気に合  
わせて、柄を選ぶことができます。

工事期間(目安) 2日間程度(16畳程度/天井のみの工事)

既存天井(石膏ボード)の上に貼ることができます。施工方法は既存の状態により  
多少異なります。

リフォームスタジオで  
体験してみよう



優れた吸音性能を  
発揮するピン穴加工  
クリアトーン9(203)  
絞り穴真

#### 不快な音も天井材でカット

“吸音”とは室内の音を吸収すること。  
外部からの音の進入や音漏れを防ぐ“防  
音”とは仕組みが異なります。ドアの開  
閉、掃除機など気になる生活音や、それ  
らの音が響いて室内に残る残響音を和ら  
げる天井材を使用すれば、必要な音も聞  
き取りやすくなっています。



現代の住宅は気密性が高く、外部の騒音が聞こえにくく、室内の音が響きやすくなっています。床がフローリングの場合、音の響きが残る「残響音」も発生。一般的のクロスより3~5倍の吸音性能を発揮する天井吸音材は、音を適度に吸収して快適な環境を保ちます。

お問い合わせ 天井吸音材の詳細・お見積りはこちら!

住協建設(株)リフォーム課 ☎ 0120-703-180

Web 住協建設 ホームページ <http://www.j-kensetsu.jp/> 住協建設 検索

その他リフォームも  
お気軽にご相談ください

特集 工コ洗剤で住まいのお手入れ

## 家中で大活躍! 活用法いろいろ

重曹

### スプレーで 生ゴミの消臭に

フタつきのゴミ箱に入っていても、気になるのは生ゴミのいやなニオイ。キッチンのお掃除のついでに、重曹水をスプレーしておけば、ニオイを抑えることができます。

スプレーで  
セスキ炭酸ソーダ

### 洗濯物の エリヤソテの汚れに

油脂やタンパク汚れを落とすのに適したセスキ炭酸ソーダは洗濯の強い味方。ワイシャツの汚れやすいエリヤソテにセスキ炭酸ソーダ水をスプレーし、ブラシなどで軽くこすってから洗濯機で洗うときれいに!

粉末 + アロマオイルで  
靴箱の除湿・消臭に

靴箱の中は湿気がこもりがち。除湿・消臭効果のある重曹にアロマオイルを加えれば、香りのよい除湿剤に早変わり!

- 1 空き瓶を用意し、半分ほど重曹の粉末を入れます。
- 2 アロマオイルを数滴たらします。虫よけ効果のあるペパーミントやユーカリがおすすめ。
- 3 ピンの口をガゼで覆い、輪ゴムでとめればできあがりです。



### 粉末 + 砂糖で ゴキブリ対策に

重曹から炭酸ガスが発生するため、体内に取り込んだゴキブリが死ぬと言われています。重曹は人間やペットには無害なので、ゴキブリ対策にも安心して使えます。

- 1 重曹と砂糖を少量ずつ用意して混ぜます。砂糖はグラニュー等など、サラサラしたものだと混ざりやすいです。
- 2 空き瓶などの容器に入れ、フタはせずにゴキブリの通りそうな場所に置いておきます。

クエン酸

### 粉末で 洗濯機のカビ予防に

市販されている酸素系の洗濯槽クリーナーを使用した後、クエン酸でもう一度洗浄すると、洗濯槽についた水あかを落とすことができます。

- 1 酸素系の洗濯槽クリーナーで洗濯槽を洗浄します。
- 2 水に対して7%程度のクエン酸を溶かし、平日から一晩置いた後、洗濯槽の洗浄を行います。40度程度のぬるま湯を使うのも効果的です。

スプレーで  
お弁当箱の  
ベタつきやニオイに

プラスチック製のお弁当箱を洗う前にひと工夫。セスキ炭酸ソーダ水をスプレーして、しばらく置いてから洗うとニオイや油汚れがすっきり落とせます。

### 粉末で 電気ポットの水あか取りに

毎日使う電気ポットに、いつの間にかこびりついてしまう水あか。しつこい水あかも、酸性のクエン酸がやわらげて落とします。

- 1 電気ポットの満水のメモリまで水を入れ、1Lあたり20gのクエン酸を溶かします。
- 2 フタを閉めて沸騰させ、その後1時間ほど保温の状態を保ちます。
- 3 お湯を捨てて、水ですすぎます。  
※熱湯の扱いにご注意ください。

※クエン酸洗浄コースがある場合は取扱説明書に従ってください。





東京エリアでの事業拡大に向けて「東京ヘッドオフィス」を設置しました。これにともない、住協建設 東京本店と住協 都市開発事業部を「東京ヘッドオフィス」に移転、集約。皆様のご信頼にお応えできるよう、より一層努力してまいります。



東京ヘッドオフィスでは首都圏のマンション・オフィスビル・商業施設の建設事業を展開



所在地 東京都渋谷区代々木2-11-17  
ラウンドクロス新宿3-4階

電話 03-3370-3838(代)

交通 JR線「新宿駅」南口・サザンテラス口より徒歩5分  
都営大江戸線「京王新線」「新宿駅」6番出口より徒歩1分

住協建設からお知らせ

# 生まれ変わりました。 今年の夏、住協建設が



住協建設のショールームがリフォームスタジオ「DanRan」に生まれ変わりました。住まいに関する情報を実際に見て、触れて、わかりやすく体験することができます。住宅設備やリフォームについてお悩みの方はぜひお気軽にお立ち寄りください。

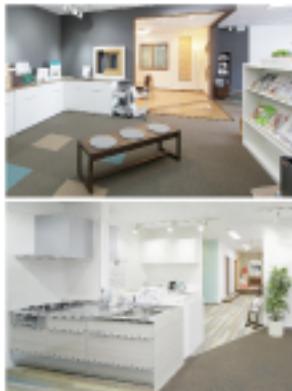
天井から360度に音が広がる、新感覚の「音響体験スペース」

こんなところが新しくなりました! .....

Point 1 情報豊富な「住まいのライブラリー」  
家や住まいに関する本やカタログを自由に閲覧できます。

Point 2 気軽に入れる「コミュニティースペース」  
イベントやセミナーを行うスペースをオープンしました。

Point 3 見て・触れて体験できる「実例展示」  
実際に目で見て、触れて、わかりやすく体験ができます。



所在地 埼玉県狭山市狭山台4-27-38

営業時間 AM10:00~PM6:00

定休日 水曜日

交通 西武バス「狭山市駅」より「狭山台団地行き」  
「狭山台4丁目」バス停より徒歩5分

ご相談・お問い合わせ ☎ 04-2950-4141



Reform Studio  
**DanRan**  
[住協建設本社内]  
見学自由

掃除や洗濯、収納など、意外と知らない家事のアイデアを  
ちょっとだけご紹介します。これであなたも家事の達人!?

# くらしの 第8段 ひきだし



## ちょっとした工夫でテーブルを華やかに 年末年始 簡単おもてなし術

クリスマスにおおみそか、お正月と、年末年始は何かと人が集まる機会が多いものです。  
今回はおもてなしメニューに困ったときに、簡単にプラス1品できるアイデア、  
盛りつけやテーブルコーディネートで食卓をより楽しく演出する方法をご紹介します。



### 料理編

#### カラフルなペーパーナプキンでコーディネート

さまざまな色や模様のペーパーナプキンを揃えておくと便利です。  
お皿の上に敷いてサンドイッチなどをのせたり、カトラリーを包んだり。  
テーブルのセンターに季節にちなんだ小物や花を飾ればさらに  
華やかな雰囲気に。



#### クラッカーを使った 彩りカナッペ

市販のクラッカーに、小さく切ったハムやチーズ、野菜のマリネなどを彩りよく盛りつけければ簡単なオードブルに。フルーツやジャム、ヨーグルトなどの組み合わせはお子様にも喜ばれます。ワインのお供にもぴったり。

#### 気軽につまめる ピンチョスde前菜

ピンチョスとは串に刺した軽食のこと。ミニトマトとアボカド、スマートサーキュラーカーとクリームチーズなど、一口大に切ってピックに刺せば立派な前菜になります。爪楊枝もマスキングテープで飾ればパーティー仕様に!

#### お盆を使って特別な日の祝い膳を演出

おめでたい日には一人分ずつお盆を用意してテーブルセッティングをするとスペシャルな雰囲気に。赤や黒の紙をランチョンマットとして使っても、お盆に映える色の和紙や千代紙で祝い箸の箸袋をつくるのもよいでしょう。



#### ころんとかわいい てまり寿司

意外に簡単でメインディッシュにもなるのが、てまり寿司です。ラップにお好みの具と酢飯をしてくると丸めるだけ。酢飯や生ものが苦手なお子様向けては、同じ要領で一口おにぎりを作ることもできます。少しだけ手間がかかるかもしれませんが、お花見しながらイルミネーションを楽しむなんて、ちょっとぜいたくな気分を味わえそうですね。

#### ちょっとおしゃれに ワンスプーンおせち

黒豆や栗きんとん、紅白なますなど。お重から取り分けにくいおせち料理は、あらかじめレンゲや大きめのスプーンに、一口分ずつ盛りつけると食べやすいのです。少しだけ手間がかかるかもしれませんが、お花見しながらイルミネーションを楽しむなんて、ちょっとぜいたくな気分を味わえそうですね。

## 大募集

### おもてなし術の実例ありませんか?

今回のテーマ「おもてなし術」をしてみたという方は、お写真をお送りください。  
今後のDanRanに掲載させていただきます。お待ちしております!

郵便で 〒359-1141 埼玉県所沢市小手指町一丁目1番地4  
株式会社住協 営業推進部「くらしのひきだし」係

\*あなたのご住所・ご氏名・実例(写真)を上記の宛先までお送りください。採用された方には粗品を差し上げます。



# 支店スタッフがお届けする Zoom Up!

今回の支店は  
新所沢

住協の10支店から  
スタッフが街の  
おすすめスポットを  
ご紹介します。

## 西武園ゆうえんちイルミージュ 開催中!

今年のテーマ「和」



※写真は昨年の様子です。



### LED300万球のイルミネーション 「西武園ゆうえんち イルミージュ」

①埼玉県所沢市山口2964 ☎ 04-2822-1371  
②西武山口線(レオライナー)「道衛地西」駅前  
西武新宿線「西武道衛地」駅前

2015 2016  
10/24(土)~4/10(日) 16:00~21:00

営業期間  
ファーストシーズン:2015年10月24日(土)~2016年1月11日(月・祝)毎日営業  
セカンドシーズン:2016年1月16日(土)~3月13日(日)土・休日のみ営業  
ファイナルシーズン:2016年3月19日(土)~4月10日(日)毎日営業  
※点灯時間、閉園時間はシーズンによって異なります。

【平日】  
おとな(中学生以上)900円/こども(3歳~小学生)500円  
イニシエーター料  
【土・休日および12/19~1/11, 3/19~4/10】  
おとな1,100円/こども500円  
※16時以降の販売です。お得なイルミナイトバスもあります。

詳しくはホームページをご確認ください。  
<http://www.seibuen-yuenchi.jp/illumi-jy/>

イルミージュ 検索



## お客様の声

充実設備でゆとりある暮らし  
『太陽の恵み』の家

当社で住宅をご購入いただいたお客様から  
メッセージをいただきました。  
ご自宅のお気に入りポイントとともに、ご紹介します。



結婚を機にマイホームを購入したT様ご夫婦。当初はアパートを探されしていましたが、家族が増えれば狭くなってしまうため、一戸建て住宅の購入を考え始めたそうです。  
「住宅ローンに加えて光熱費の支出は大変だろうと、川越支店の中村さんから紹介してもらった物件が、ソーラー（太陽光発電）搭載のオール電化住宅でした。設備が整った新築ですが十分手の届く価格だったのです。設備が整った新築で初めて現地見学した日に購入を決意。電気代はもともとエコキューで抑えられているうえに、ソーラーでも電力をまかなえるので本当に助かっています。各部屋のウォークインクローゼットのおかげでタンスなどの家具を買う必要がなく、経済的にゆとりを持って新生活をスタートできました。子育て世代に暮らしやすい街で、ここなら元気に楽しくやっていけそうですね。」

今月のお客様  
埼玉県 T様邸



わたしのお気に入り



**NEWS**  
**住まいEXPOに  
住協建設ブースを出展**

6月27日～28日、さいたまスーパーアリーナで開催された「埼玉住まいEXPO 2015」に、住協建設が参加しました。2日間の開催で来場者数は約7千人。住協建設ブースにも大勢のお客様にお越し下さいました。ブースでは新築・リフォームの相談会を開催。他にも建材の品質の高さを実際に確かめていただく企画「釘抜き体験」を催し、お客様に大変好評をいたしました。



**NEWS**  
**住協ラジオCMのナレーション担当 大野勢太郎さんがご来社**



FM NACK5のパーソナリティとしてお馴染み、大野勢太郎さんは当社分譲地「ヒカリマチ 太陽光発電+オール電化」にお越し下さいました。オール電化のモデルルームを見学され、現場の職人さんたちとの記念撮影にも気さくに応じられていました。大野さんは2013年4月から、住協ラジオCMのナレーションをしていただいています。毎週月曜～金曜日の午前8時5分からFM NACK5でオンエア中です。

**NEWS**  
**子供たちの  
スポーツ大会支援を継続中**

住協グループでは子供たちのスポーツ支援を中心とした社会貢献活動を行っています。子供から大人まで親しめるスポーツを応援することを通じて、健康で、明るく、生き生きとした街づくりにこれからも貢献してまいります。



あなたの周りに、住まいについてお悩みの方はいませんか？

お悩み解決への  
第一歩！

## 住協の紹介制度

ご紹介方法はこちら！

お近くの住協支店、または営業担当へ

住協ホームページ 幸せを分かち合う住協の紹介制度  
<http://www.jyu-g.co.jp/> 住協 検索

お近くの住協支店へ

住協通信  
**JYUKYO NEWS**

ご紹介者様に  
最高10万円分の  
商品券または紹介料  
エアコン1台  
(6畳居室用+工事費)

\*プレゼントの進呈は初回面談で弊社営業担当者にご紹介の旨を伝えていただいた場合に限ります。  
\*当社分譲の新築住宅をご購入の場合以外でも、弊社社内の規定によりご双方にプレゼントをご用意しております。  
\*ご紹介いただいたお客様がご利用されたサービス内容により謝礼額が変わります。

# Information

住協グループからのお知らせ&プレゼント



## 所沢市内 窃盗事件多発中

勝手口ドアの採風窓から鍵を開けて侵入!



勝手口ドアのロックされていない採風窓(上下開閉式ガラス窓)から、深夜に戸口を破り、ドアの鍵を開けて侵入する手口の窃盗事件が発生しています。採風窓部分のロックも忘れないように注意しましょう。

**住協協賛 第6回 所沢市卓球フェスティバル開催**

2016年  
**1/30**(土) 所沢市民体育館

**参加無料** 皆様のご参加をお待ちしております。  
(上書きをご持参ください)

## エフエム茶臼 住協グループ提供番組放送中



### なべやかんのJスマイルライフ

毎週土曜日 16:00~17:00

「住まいの達人」コーナーに住協グループ社員が出演。  
住宅についての説明やアドバイスをお伝えしています。

## 住協公式Facebook公開中!

**f** [www.facebook.com/jyukyo.jg](http://www.facebook.com/jyukyo.jg)  
(facebookアカウントなしでも閲覧できます)  
▶アカウントをお持ちの方は 「いいね!」をクリック!

## 編集後記

今回のテーマ お掃除

■特集記事にそぐわなくて恐縮ですが、年末の大掃除をやめました。年末頑張りすぎて具合が悪くなったら困るし、寒いし、他のことで忙しいし、寒いし。年内は日々の掃除でごまかしつつ、暖かくなったら頑張るつもりです。(I)

読者アンケートにお答えいただくと



抽選で  
プレゼントが  
当たります!

### 1 象印

ふとん乾燥機



イメージ

### 1名様

マットもホースも不要。新しいカタチの布団乾燥機です。



すみだ水族館 ご招待  
5組10名様

12月27日まで鷹川実花氏とのコラボレーション企画「クラゲ万華鏡トンネル」開催中。

### 3 J-group オリジナルペロアハンカチ

10名様

老舗タオルメーカー「ホットマン」の日本製ハンカチです。肌触りが良く、吸水性抜群。J-groupのワンポイント刺繡入りです。

裏色は選べません。



### 【応募締切】

平成27年 **11月24日(火)** ※当日到着分有効

※読者アンケートハガキに必要事項をご記入の上、お送りください(切手代不要)。

※厳正な抽選の上、プレゼントの当選者発表は賞品の発送をもって代えさせていただきます。

プレゼントに関するお問い合わせは住協まで

過去のDanRanは、ホームページからご覧いただけます。

Web 住協 ホームページ <http://www.jyu-g.co.jp/>

## 住協グループ

### 株式会社住協ホールディングス

埼玉県所沢市小手指町1-1-4  
Tel. 04-2940-8600  
<http://www.j-group-h.com/>

### P-R保険パートナーズ株式会社

埼玉県所沢市小手指町1-1-4  
Tel. 04-2903-0102  
<http://www.p-r.co.jp>

### 住協建設株式会社

埼玉県狭山市狭山台4-27-38  
Tel. 04-2957-8300(代)  
<http://www.j-kensetsu.jp/>  
東京本店 tel.03-3370-3838(代)

### 株式会社住協

埼玉県所沢市小手指町1-1-4  
Tel. 04-2903-8800(代)  
<http://www.jyu-g.co.jp/>  
入間支店 tel.04-2963-8651  
狹山支店 tel.04-2959-3611  
大泉支店 tel.03-3921-6566  
新所沢支店 tel.04-2926-7311  
飯能支店 tel.042-974-5900

川越支店 tel.049-245-0041  
ふじみ野支店 tel.049-256-6688  
小手指支店 tel.04-2903-8815  
朝霞台支店 tel.048-470-1200  
東久留米支店 tel.042-479-2018