

DanRan

住まいの有効活用をご提案するフリーマガジン

[だんらん]

住まいのトータルプランナー、株式会社住協

vol. 10

特集

家族を守る!!

住まいの防犯対策



窓 トイレや浴室の 小さな窓も侵入経路に

泥棒の侵入経路の6割は窓からだと言われている。侵入に手間も時間もかからない無施錠の窓は泥棒の格好の餌食となります。換気のためにトイレや浴室の窓を開けたままにしているのも危険です。

家の中 日頃から室内も整理整頓を!

目に付きやすい場所に財布や貴重品を置きっぱなしにしないようにしましょう。家の中を散らかしていると、泥棒に入られた際、何を盗られたのかわからないこともあります。日頃の整理整頓が大切です。

Check あなたの家も狙われている!? 要注意ポイント

2階ベランダ 上階の窓も狙われています

1階に比べて侵入しにくいと思われる、2・3階の窓の鍵をかけ忘れていませんか? 雨どいや庭の木を伝って上階の窓も狙われます。日が暮れても洗濯物を干したままだと、留守だと知られるので気をつけましょう。

玄関 最も注意したいのは 鍵のかけ忘れ

泥棒の侵入経路で窓に次いで多いのが玄関。ピッキングやサムターン回し、ドアのこじ開けなど手口はさまざまですが、鍵のかけ忘れによって侵入されるケースも多いようです。在宅中でも施錠やチェーンをお忘れなく。

ポスト 長期不在だと 知られないように!

郵便物や新聞を溜まったままにしていると、長期不在だと気づかれやすくなります。留守にする際、新聞は止めてもらったほうがよいでしょう。ポストや植木鉢の下などを鍵の隠し場所にするのも厳禁です。

勝手口 上下スライド窓付の 勝手口は要注意!

頻繁に出入りする勝手口は、ついつい施錠を忘れてしまいがちです。またドアの鍵はかかっているにもかかわらず上下スライド窓の鍵が開いていたため侵入されたというケースが近年増えているのでご注意ください。

家周辺 外から見えない 死角や物陰に注意

プライバシーを守る高い塀や目隠しのための植栽が、反対に外部からの死角となり、泥棒に狙われるポイントとなります。また不要品などが置いてあると、それを踏み台にして侵入される恐れがあります。

庭 いつもきれいに 見通しよく

雑草が伸びていたり、不要品が放置されているなど、庭の手入れがされていない家はスキがあると思われがちです。植木の枝や葉が伸び放題だと、死角ができて身を隠しやすいので、たやすく侵入されてしまいます。

住まいの 防犯対策

家族を守る!!

昨年末、所沢市で住宅侵入窃盗、いわゆる空き巣の被害が多発しました。留守宅だけでなく、在宅中・就寝中に忍び込まれるケースもあります。「うちだけは大丈夫」という油断は禁物。日頃から防犯対策を心がけ、大切な家族と財産を犯罪から守りましょう。

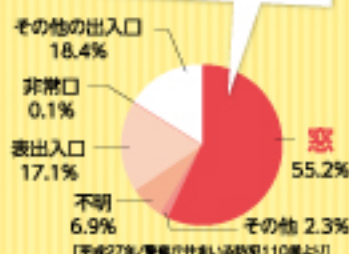
次のページで
対策をご紹介します

スーツや作業着姿で 侵入の機会を狙う

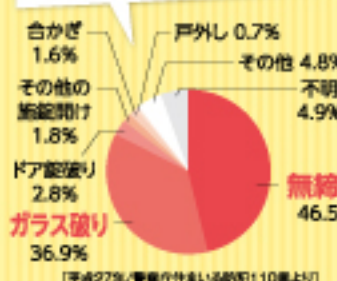
意外なことに泥棒に一番多い服装はスーツ。または目立たない作業着姿などで、侵入の機会をうかがっています。

泥棒の特徴

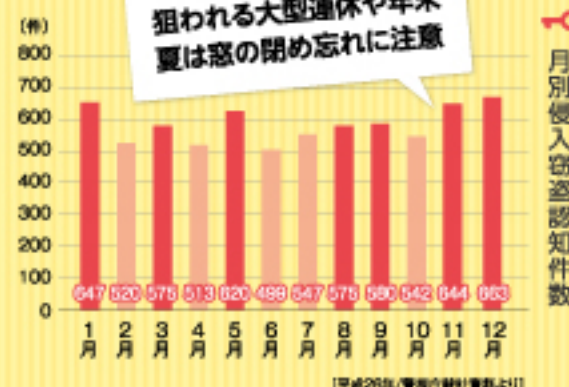
縁側やベランダなど 6割が窓から侵入



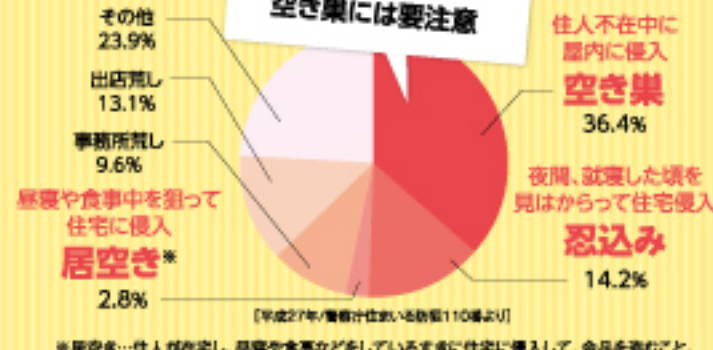
一番多いのは無施錠 ガラス破りの侵入ケースも



狙われる大型連休や年末 夏は窓の閉め忘れに注意



住人の不在時を狙う 空き巣には要注意



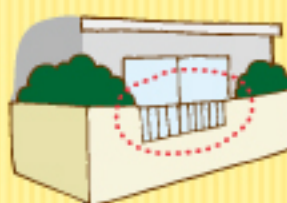
今すぐはじめたい! 防犯の心がけ

8 日頃からご近所との おつきあいを大切に

普段からご近所さんとのおつきあいを深めておくことが、地域ぐるみの防犯対策につながります。何か変わったこと気づいたことがあれば、お互いに声を掛け合い、注意することを習慣にしましょう。



5 見通しがよい家は 入られにくい



泥棒は人目を気にするので、侵入されやすい勝手口や窓は外から見通しのよい状態であることが望ましいです。扉は高すぎないもの、仕切りには周囲から見通せるフェンスなどがおすすめです。

6 家の周辺はきれいに ライトで夜も明るく

なるべく家の周辺には大きな物を置かず、伸びた植木の枝なども剪定しましょう。泥棒は人に見られにくい暗い場所を好むので、人の動きを感知するセンサー付きライトを設置するのも効果的です。



放火・火災対策編

燃えやすいものを 家の周囲に置かない!

ゴミや可燃物が置かれていると、放火犯に狙われやすだけでなく、近隣の火事で延焼することもある。郵便受けからチラシや新聞をはみ出させない、車や二輪車のカバーは難燃性のものにするなど、日頃の対策が重要です。

7 不審者を寄せ付けない



カメラ付きインターフォンを設置すれば、直接対面せずに対応できるので安心です。最近では撮影、録画機能付きのものもあります。また監視カメラを設置すると防犯効果が高く、泥棒はその家を敬遠します。



3 防犯性の高い CP部品に交換を

防犯性能の高い建物部品のことを「防犯建物部品」と呼び、これらには「CPマーク※」が表示されています。ドアやサッシ、雨戸、ガラス錠・シリンダーなど、リフォームの際にCPマークがついた部品に交換するのもおすすめです。

※CPマーク＝防犯 (Crime Prevention) の頭文字を取ったもので、防犯建物部品に使用できる共通標準のこと。

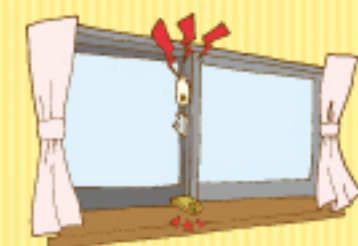
1 防犯性の高い鍵で より安全・安心を



鍵穴に特殊な工具を差し込んで解錠するピッキング、針金などで解錠するサムターン回しなどの手口を防ぐために、防犯性能の高い鍵への交換を。解錠に時間がかかると泥棒も侵入をあきらめます。

2 確実な戸締まりと 補助錠で侵入をガード

庭の手入れやゴミ出しなど、短時間の外出でも必ず戸締まりを。格子付きの窓なども施錠を確認してください。ドアや窓に補助錠や防犯ブザーをつけるのも、侵入に時間がかかるため有効。ガラス破り対策として、窓に防犯フィルムを貼ることもおすすめです。



4 庭先や通路には 踏むと音の鳴る砂利を



砂利の上を歩くと音がするため、敷地内に不法に侵入しようとする泥棒は砂利をいやがります。足で踏むと通常よりも大きい音がする防犯砂利は、人目につきにくい場所に最適です。

防犯リフォームのご相談

防犯リフォームに関するご相談は下記までご連絡ください。

住協建設 リフォーム課
☎0120-703-180

ALSOK設備のご相談

今回ご紹介したALSOKさんの商品に関するお問い合わせは、下記までご連絡ください。

ALSOK 埼玉西支社
☎04-2926-4791
(受付時間:平日9時~18時)

もし侵入窃盗の被害に遭った場合、まずは警察に通報を! 帰宅した瞬間にいつもと何か違うと感じたら、一度外に出て様子を見ましょう。

万が一! 被害時の対処法

Case.02

泥棒がすでに逃げ去っていた

まずは警察に通報!

- ▶ 警察官が到着するまで現状をキープ。物に触らない。
- ▶ 通帳やキャッシュカード、クレジットカードが盗まれた場合はコールセンターに連絡して不正利用を防ぐ。
- ▶ 実印を盗まれた場合は役所に、銀行印が盗まれた場合は銀行に届け出る。

Case.01

泥棒がまだ家の中にいる

まずは逃げること!

- ▶ セキュリティ会社と契約している場合は非常ボタンを押せばなおよい。ただし逃げるのが先決。
- ▶ もし犯人と鉢合わせしてしまったら、外に出て大きな声で助けを呼ぶ。
- ▶ 警察に通報する。



テレビでも紹介された オススメ防犯グッズ ALSOK音砂利

腐板ガラスをリサイクルして製造した、環境に優しい防犯用玉砂利。砂利の上を歩くと、国内最高レベル(80dB)の大音量を発するので、音を聴く泥棒対策に最適です。

商品の詳細は
ALSOK防犯・防災グッズ通販ショップへ
<http://guardman-shop.com/>

プレゼント
ALSOKグッズをプレゼント!
詳しくは裏表紙「プレゼントコーナー」をご覧ください。

お子さんが一人で留守番のとき… 5つの約束「いいゆだな」

お子さんだけで留守番をするときは、遊びに夢中になり防犯意識が低下してしまいがち。留守番の約束ごとを日頃から家族で確認しておきましょう。



- ① えのかぎを見せない
- ② えの周りをよく見る
- ③ ゆうびんポストをチェック
- ④ だれもいなくても「ただいま」
- ⑤ なかに入ったらすぐ戸締り

家の鍵を泥棒に見られて、留守宅に帰ると怖れないよう注意
家に入るときは、後をつけて侵入しようとする人がいないか確認を!
留守と誤ったり個人情報が出たしたりしないよう、郵便受けは空に!
近くに潜む泥棒に対して、家の中に人がいるように思わせる工夫を!
家に入ると安心して、鍵を開け忘れがち。気を抜かず戸締りを!

総合警備保障株式会社 ALSOK おすすめ対策

★ 今回のご相談

リフォームの事例を知りたいのですが…

— 📷 リフォーム事例 Before→After —

お問い合わせ リフォームの詳細・お見積もりはこちら!

住協建設(株)リフォーム課 ☎0120-703-180

住協建設 ホームページ <http://www.j-kensetsu.jp/> 住協建設 検索

その他リフォームも
お気軽にご相談ください

洋室

case
03 マンション

暮らしやすさを追求
マンションを終の棲家に

ご夫婦の「終の棲家」としてリフォーム済みの中古マンションを購入。二人暮らしには部屋数が多く狭く感じるため、リフォームを決定されました。大きなリビングとご家族の泊まれる部屋がほしいというご要望をいただきました。

DATA

築年数:12年 総費用:580万円
構造:RC造 工期:2ヶ月
施工箇所:キッチン、LD、洋室、収納



和室から洋室へと変更。リビングダイニングに隣接した間仕切り戸を全開すると広々としたワンルームになります。外からの騒音対策、断熱対策として内窓を取り付け、静かにくつろげる空間となりました。

キッチン

Before

After

独立型だったキッチンは、明るくコミュニケーションのとりやすい対面式に。家電や食器もすっきり収納できて、使いやすい収納です。

収納

Before

After

和室の押入れはウォークインクローゼットに。リビングダイニングには、梁下のスペースを利用して収納棚を設置。手持ちの家具がぴったり収まるよう計算されています。

ダイニング

case
01 戸建住宅

家族の会話あふれる
やすらぎの空間に

新築から14年。外壁のメンテナンス工事をきっかけに始まったリフォーム計画でした。収納スペースの少ないキッチンを使い勝手よく。また、リビングダイニングキッチン全体を家族の会話があふれる空間にしたいというご要望がありました。

DATA

築年数:14年 総費用:1,000万円
構造:木造 工期:2ヶ月
施工箇所:キッチン、トイレ、洗面、リビング、ダイニング、廊下、外壁



テーマは「洋風モダン」。明るく開放的な空間に、無垢材を使用したテーブルやキャビネットなどのカスタムメイドオーダー家具が木の温もりとやさしさを演出しています。

キッチン

Before

After

以前は収納が少なく、暗く孤立していたキッチン。パントリーと食器棚を作り収納力を大幅にアップさせたうえ、開放的なオープンキッチンにしました。

リビング

Before

After

リビングダイニングキッチンをトータルインテリアコーディネート。壁に塗り壁材(ジョリパット)を採用して、視覚的な広がりを持たせました。

case
04 マンション

昔ながらの和室を
北欧風の子どもの部屋に

暗くて使いづかった和室を「夢のある子ども部屋に改装したい」というご相談を受けました。そこで、北欧風の明るくスタイリッシュなインテリアコーディネート提案。押入れも既存の家具に合わせて使いやすい収納に作り替えました。

DATA

築年数:11年 総費用:105万円
構造:RC造 工期:1週間
施工箇所:和室(8畳)

和室



北欧デザインの壁紙とシェードで明るい空間となりました。床やクロスは張替えだけでなく、和室を全体的に作り替えるフルリフォーム。押入れを改装したクローゼットは、開口部を広く取り、造作家具を取り付ける(After写真クローゼット左)など、利便性を追求しました。

case
02 戸建住宅

植物にいやされる
くつろぎのビューパス

二世帯同居のために中古住宅を購入されたご家族。将来にわたり快適な生活を送れるように、水回りを中心としたリフォームを行いました。「1日の疲れをとるためにゆったり入れる大きなお風呂を」とのリクエストで生まれ変わった浴室です。

DATA

築年数:13年 総費用:1,700万円
構造:木造 工期:2ヶ月
施工箇所:キッチン、LD、和室、洋室、浴室、洗面室、トイレ、外壁

浴室



浴槽側に大きな窓を取り付け、向かいの空間には階段下のスペースなどを活用してグリーンルームを設置。植物を眺めながらバスタイムを楽しめます。

くらしのひきだし

第9段

掃除や洗濯、収納など、意外と知らない
家事のアイデアをちょっとだけ紹介します。
これであなたも家事の達人!



お宅の冷蔵庫にも眠っていませんか?

保冷剤を解凍して賢くリサイクル

お惣菜やケーキなどを買った時に付けてくれる保冷剤。冷蔵庫にストックしたまま溜まっていませんか?
保冷剤の中身は、紙おむつなどにも使われるジェル状の吸水性ポリマー。
その性質を利用して保冷以外にも様々な場面で活用することができます。解凍してリサイクルしてみましょう。

観葉植物の**保水剤**として



保冷剤の中身のジェルを、鉢植えの観葉植物の土の上に置きます。吸水性ポリマーはたくさんの水を吸んでいるため、徐々に水分が土に浸透し、水やりの手間が省けます。また、花や葉を固定しやすいので、花瓶や器に入れて生花を飾るのもおすすめです。

消臭剤として



吸水性ポリマーは水を吸くと、その表面にごく小さな凹凸ができます。その凹みに、いやな臭いの原因となる物質が吸着されるのです。保冷剤の中身をキッチンの三角コーナーに入れたり、小さな器に入れて冷蔵庫の中やトイレに置いておけば消臭剤の役割を果たしてくれます。

芳香剤として



水を吸った吸水性ポリマーは、ゆるやかに水分を蒸発させます。保冷剤の中身をガラス容器などに入れて、お好みのアロマオイルを数滴混ぜれば芳香剤がわりに。香りのよい柔軟剤を使ってもOKです。ピーズやピー玉と一緒に入れると見た目も楽しめます。

注意!

- 小さいお子様やペットの誤飲・誤食には十分注意してください。
- 電子レンジを使用するとビニールが溶け出す恐れがあり危険です。
- 植物の保水剤として使用する場合は、水はけが悪いと育たない植物もあるので、事前に植物の特性を調べましょう。

寄付物資として



大量にストックがある場合、海外送出国への支援物資として役立てることもできます。

※ 世界ドッグギフト 保冷剤 検索

鏡磨きとして



保冷剤の中身のジェルは垂れにくいので掃除にも最適。雑巾につけて鏡を磨き、その後乾いた布で拭き取れば、汚れやくもりが取れてすっきりきれいに。

ホットパックとして



袋に入れたままの保冷剤を湯せんをして温め、布で包むと簡易ホットパックに。目元や肩をほんわり温めてくれます。やけどには十分ご注意ください。

※ 電子レンジでの温めは危険です。



“ふわり”熱気球体験

「熱気球係留体験搭乗会」

埼玉県所沢市栄木1-13
所沢航空記念公園内放送棟裏 芝生広場

2016年 開催日時	5/8 (H) 6/12 (H) 7/3 (H) 8/14 (H) 9/11 (H) 10/10 (祝) 11/13 (H) 12/11 (H) 午前7:00~9:00頃 (午前6:50受付開始) ※天候により中止または変更の場合があります	当日先着 100名 程度
料金	大人(中学生以上) 2,000円 子供(小学生) 1,000円 未就学児 無料 障がい者(65才以上) 1,000円	※要保護者同乗 ※要保護者同乗 ※証明できるものを必ず持参ください

最新情報は熱気球運営機構(AirB)のブログまたはFacebookへ!



1月・2月を除く毎月1回、所沢航空記念公園で熱気球係留体験搭乗会が開催されています。朝風の風の弱い時間にしか気球を上げられないため、搭乗は朝7時から。乗り降りを含め5分ほどの搭乗体験ですが、気球が上った時の高揚感と、地上20メートルから風景を望むという贅沢を存分に味わえます。搭乗後は早起した甲斐があったと思えるはず。また、遊園地ではよほど強風でない限り乗り物に乗れますが、気球は少しでも風が強いと飛ばすことができません。お子さんたちにはそういった自然を感じるきっかけにもなるのではないのでしょうか。イベント終了後は公園で遊んだり、帰ってお昼寝をしたり、いつもより少し長い一日を楽しんでください。ゆっくり寝ていた日曜日ですが、ちょっと頑張って早起きしてみませんか。



カラフルな気球内部を見上げるのも楽しみのひとつ。

なまね ひろき
中村 広紀 川越支店 営業担当

Profile
ライフスタイルは佳人十色。お客様にとって最良のご提案をさせていただきます。入居後、何十年と続くお付き合いの中で、「担当が中村でよかった」と感じていただけたら幸いです。



支店スタッフがお届けする

Zoom Up!

今回の支店は
川越

住協の10支店から
スタッフが街の
おすすめスポットを
をご紹介します。

住協川越支店は
動物の保護活動を応援します!



犬猫譲渡会
住協川越支店



新たな“家族”を迎えて、わが家がさらに賑やかに!!
保護犬や保護猫を家族に迎えるという選択を!



毎月
2回

店舗駐車場にて不定期に開催中!!

◎詳しくはホームページまたはフェイスブックにて
随時日程を公開しています!!

スマホ・タブレットからは
コチラからが便利です!



WEB
check!

ホームページを今すぐチェック!!
住協 川越 検索



あなたのいいね!/
待ってます!!フェイスブックも
お見逃しなく!



保護犬や保護猫を
家族に迎えますか?
喜んで迎えられるだけでも
大歓迎!!



JYUKYO NEWS



NEWS

住協グループ 第1回フットサル大会開催

住協グループ有志による第1回フットサル大会が開催されました。グループ各社からメンバーが集まり、経験者も未経験者も部署の垣根を越えて全員で楽しみました。日頃運動不足の社員がケガをしないうかが少し心配でしたが、ケガ人もなく無事大会を締めくくることができました。



NEWS

住協会 新年会を開催

1月13日、日高市の巾着田にて住協会の新年会が開催されました。北海道産の鹿肉バーベキューの他、住協グループの料理自慢が腕をふるいました。当日は、NACK5の中継が入り、ラジオを通じて盛り上がりを感じていただけたのではないのでしょうか。ゲスト参加された住協ラジオCMでお馴染みの大野勢太郎さんには、ピンゴ大会のお手伝いをしていただきました。

NEWS

住協協賛 第6回卓球フェスティバル開催

1月30日、所沢市民体育館メインアリーナにて、第6回卓球フェスティバルが開催されました。経験者はもちろん、初心者や小さいお子さんから高齢者まで幅広い層が楽しめるこのイベント。酒井明日翔選手と町飛鳥選手がゲスト参加され、卓球ファンの方々は両トップ選手のプレーを間近で見られるとあって、楽しみにしてこられたそうです。他にも初心者コーナーや、大きなラケットや小さな卓球台で楽しむワイガヤコーナーなど様々なコーナーで皆さん楽しまれていました。



当社で住宅をご購入いただいたお客様からメッセージをいただきました。
ご自宅のお気に入りポイントとともに、ご紹介します。



お客様の声

こだわりの収納スペースで
必要な家具は最低限に
スッキリ住空間を実現



今回のお客様
埼玉県 S様邸



ご長男が独立して、ご夫婦とご次男の3人で暮らすS様ご一家。初めて現地を見学されたとき、静かな環境に魅力を感じたといいます。
「建築後のメンテナンスまで任せられるのも決め手となりました。営業の大林さんをはじめ、皆さんとても熱心で。気になることを電話で問い合わせると、すぐに対応してくれました。設計の藤本さんには、「家具を最低限にしたい」と言えば最適な収納スペースを、「玄関に水槽を置きたい」と相談すると丸い小窓など、素敵な提案をしていただきました。換気扇付きシューズインクローゼットは、雨の日も傘やコートが掛けておけて便利。また、以前から好きだったカリモク家具と住協建設さんが提携しているのも嬉しかったですね。夫婦2人とも植物が好きなので、庭造りと広いウッドデッキでのバーベキューがこれからの楽しみです」

わたしのお気に入り



リビングとダイニングを仕切る上吊り引き戸は、床にレールがないのでお掃除もラクチン。半透明タイプなので閉めても明るい印象に。



水漏れの泡をイメージした丸い小窓で玄関をおしゃれに演出。
2つの部屋を仕切る可動棚。生活スタイルの変化に合わせて、部屋の広さを変えられます。



食器類いらずの広い収納スペースで、キッチン周りもすっきりしました。

あなたの周りに、住まいについてお悩みの方はいませんか？

お悩み解決への
第一歩！

住協の紹介制度

ご紹介方法はこちら！

- 電話 お近くの住協支店、または営業担当へ
- Web 住協ホームページ 幸せを分かち合う住協の紹介制度 <http://www.jyu-g.co.jp/> 住協 検索
- 来店 お近くの住協支店へ

プレゼント
ご紹介者様には
弊社分譲新築住宅の
ご成約者様には
最高10万円分の
商品券または紹介料
エアコン1台
(6畳居室用+工事費)

※プレゼントの進呈は初回面談で弊社営業担当者にご紹介の旨を伝えていただいた場合に限りです。
※当社分譲の新築住宅をご購入の場合以外でも、弊社社内の規定によりご双方にプレゼントをご用意しております。
※ご紹介いただいたお客様がご利用されたサービス内容により謝礼額が変わります。

2012 (平成24年)

- 4月 ● (株) ジェイグループ・ホールディングスを (株) 住協ホールディングスに商号変更
- 5月 住 川越市新宿町に川越支店移転

2013 (平成25年)

- 3月 住 東久留米市本町に東久留米支店を開設

2014 (平成26年)

- 10月 住 宅地建物取引業免許更新 国土交通大臣 (3) 6956号

2015 (平成27年)

- 8月 住 協グループ「東京ヘッドオフィス」開設
- 8月 住 東京支店を住協建設東京本店と改称
- 9月 住 リフォームスタジオ「DanRan」開設
- 10月 住 建設業免許許可更新 国土交通大臣許可 (般-27) 第23733号

2010 (平成22年)

- 10月 住 建設業免許許可更新 国土交通大臣許可 (般-22) 第23733号

2011 (平成23年)

- 1月 住 朝霞市東井財に朝霞台支店を開設
- 11月 住 「DanRan」創刊号発行



本社 2007



グランシア時空の家 2006

2000

2002 (平成14年)

- 11月 住 ISO9001認証取得

2004 (平成16年)

- 10月 ● 所沢市緑町に (株) ジェイグループ・ホールディングスを設立
- 10月 住 宅地建物取引業免許更新 国土交通大臣 (1) 第6956号
- 12月 住 練馬区東大泉に大泉店開設

2005 (平成17年)

- 10月 住 ふじみ野市ふじみ野に (株) 住協ふじみ野支店開設

2007 (平成19年)

- 1月 住 狭山市狭山台へ本社移転
- 4月 住 株式会社住協と合併、所沢市緑町に本社を開設
- 9月 住 川越市藤田本町へ川越支店移転
- 10月 住 所沢市小手指町に本社移転
- 10月 ● P・R保険パートナーズ (株) を設立
- 12月 住 所沢市小手指町に小手指支店開設

2009 (平成21年)

- 10月 住 宅地建物取引業免許更新 国土交通大臣 (2) 6956号



本店 1997

1990

1991 (平成3年)

- 6月 住 一般建築士事務所登録 埼玉県知事登録 (1) 第5103号

1994 (平成6年)

- 9月 住 飯能市柳町に (株) 住協飯能店開設

1996 (平成8年)

- 12月 住 渋谷区本町に東京支店開設

1997 (平成9年)

- 4月 住 入間市豊岡に本店を移転

1999 (平成11年)

- 9月 住 川越市藤田本町に (株) 住協川越店開設

1980 1970

1979 (昭和54年)

- 4月 住 入間市小谷田にて設立
- 5月 住 入間市下瀬沢へ本店移転
- 8月 住 宅地建物取引業免許取得 県知事 (1) 第8751号



本店 1979



本店 1982

1981 (昭和56年)

- 12月 住 建設業免許取得 県知事 (般-56) 第26111号

1982 (昭和57年)

- 3月 住 入間市河原町へ本店移転
- 7月 住 入間市河原町に三友工業株式会社 (現:住協建設株式会社) 設立
- 9月 住 所沢市日吉町にて株式会社住協設立

1987 (昭和62年)

- 3月 住 狭山市富士見に狭山店を開設

1989 (平成元年)

- 6月 住 狭山市富士見に狭山店ビル新築、当ビルに狭山店移転
- 10月 住 三友工業株式会社を住協建設株式会社に商号変更

住...住協 ●...住協ホールディングス 藍...住協建設 P...P・R保険パートナーズ

2016

—さらなる飛躍を目指して—

新築戸建住宅販売累計棟数



2011年1月 10,000棟達成

DanRan10号
記念特集
①

37年のあゆみ

住協グループ 1979~2016

1979年、埼玉県入間市で産声をあげた住協は、2016年で設立37周年を迎えました。時代の変化に左右されることなく、良質な家づくり・街づくりを通して地域に根づいてきました。ここではDanRan10号を記念して、住協グループの37年間のあゆみを振り返ります。

2010年代

省エネ住宅ポイント制度スタート

スマートハウスブーム

2000年代

シックハウス規制対応

保温浴槽登場

1990年代

多機能シャワーブーム

アルミ熱断熱構造登場

田クッキングヒーター登場

省エネ機器登場

バリアフリー仕様が主流に

1980年代

ビルトインガスコンロ・レンジ登場

24時間風呂登場

内装ドアレバーハンドル化

電磁調理器付ガスコンロ登場

オール電化住宅登場

日本の住生活の歴史



Q5 「お客様の声」で、
家の間取り図も
載せてほしいです。

A 防犯上の観点から間取り図は掲載しない方針をとっております。ご要望にお応えできず申し訳ございません。



Q6 リフォームやメンテナンスについて
相談したい・もっと知りたいです。

A 普段からできるメンテナンスについてのご質問を多くいただきますが、「こまめな掃除」と「除湿（風通しをよくする）」がとても大切です。こまめに掃除をすることで早期に不具合を発見することができます。修繕費用や工期の負担を少なくおさえることができます。木造住宅には湿気は大敵。除湿効果がある壁紙などを使用している、浴室の換気扇を回しておくなど、日頃から意識して対策することをオススメします。

具体的なリフォームのご相談や不具合のお知らせをアンケートハガキでいただいた場合には、担当部署から直接お客様へご連絡差し上げております。

また、今号の「リフォーム相談室」は、拡大版として、通常より倍増の2ページを使ってリフォーム事例をご紹介いたしました。ぜひご一読ください。



Q4 上手な収納について
教えてください。

A たくさん作ったはずなのに、なぜか足りなくなる収納スペース。今後、お客様にご協力いただき、実例をあげてご紹介する企画ができればと考えております。



Q2 埼玉西武ライオンズの
観戦チケットをください！

A 今号ではバックネット裏ボックスシートのチケットを読者プレゼントとしています。ぜひ応募ください。

詳しくは裏表紙「プレゼントコーナー」へ



Q1 担当の営業さんが
辞めてしまったようです。
今後、家のことは
どこへ相談すればいいですか。

A 販売店もしくは住協本社へご連絡ください。メンテナンスやリフォームに関するお問い合わせは、住協建設部までお願いいたします。

住協建設 0120-703-180

DanRan10号
記念特集
②

読者アンケートで寄せられた
ご意見にお答えします



読者アンケート

いつも読者アンケートにご協力
今回は、これまでにいただいたご意見

いただき、ありがとうございます。
の中からピックアップしてご回答します。



Q3 「売ったきりで、その後挨拶もない」
「まったく付き合いがなくなった」
「連絡しても折り返しの連絡がない」

A 5年前のDanRan創刊時、一番多くいただいたのがこのようなご意見でした。こういったご意見は全支店にフィードバックし改善を図ってまいりましたが、未だ数件ではあります。同様のご意見をいただきます。このようなご意見があること、今後も周知徹底し、改善に努めてまいります。

発行部数
14,000部に!



vol.09

2015年11月発行

memo

エコ洗剤特集
年末年始のおもてなし術



vol.08

2015年4月発行

memo

モノづくり特集
省エネ住宅ポイント紹介



vol.07

2014年10月発行

memo

誰かへ過ごり工夫特集
内装リフォーム紹介



vol.06

2014年4月発行

memo

天体観測特集
リビング片付けのコツ



vol.05

2013年10月発行

memo

ペット特集
住まいのお手入れサイクル



vol.04

2013年4月発行

memo

ガーデニング&家庭菜園特集
お部屋のデコリフォーム



vol.03

2012年10月発行

memo

試着野うどん特集
建て替えの基本



vol.02

2012年5月発行

memo

川図特集
太陽光発電Q&A



vol.01

2011年11月発行

memo

防災&省エネ特集
ラクラクお掃除術

DanRan
ライブラリ

過去のDanRanは
住協ホームページで
ご覧いただけます。

www.jyu-g.co.jp/danran/
住協 DanRan 検索

Information

住協グループからのお知らせ&プレゼント



第6回 福祉ふれあい祭り 2018年 5/14(土) 9:30~16:30
入間市 彩の森入間公園

入間市の彩の森入間公園で開催される「第6回福祉ふれあい祭り」に、今年も住協グループが参加いたします。恒例となった風船とレスポンスのプレゼント、バレーアートや人気キャラクターとのふれあいタイムなどの企画を準備してお待ちしております。ぜひ、住協グループブースへ遊びに来てください。



エフエム茶屋 住協グループ提供番組放送中



なべやかんのJスマイルライフ
毎週土曜日 16:00~17:00

「住まいの達人」コーナーに住協グループ社員が出演、住宅についての説明やアドバイスをさせていただきます。

「住まいの達人」コーナーは住協ホームページでも聞くことができます。

住協 広告ギャラリー 検索

住協公式Facebook公開中!

f www.facebook.com/jyukyo.jg
(Facebookアカウントなしでも閲覧できます)
▶アカウントをお持ちの方は いいね! をクリック!

編集後記

今回のテーマは ハガキ

■DanRanの制作に携わっている中で一番嬉しいことは、アンケートハガキが返寄されてくることです。ありがたいことに、半数以上の方が何かしらのコメントを書いてくださっています。コメントがなくても「ちゃんとお手元まで届いたんだ」と安心できます。これからもアンケートのご回答にご協力よろしくお願いいたします。(1)

読者アンケートにお答えいただくと

**抽選で
プレゼントが
当たります!**

1 有名テーマパーク(浦安)

1デーパスポート

2組4名様

有名テーマパークを1日楽しめるチケットです。



2 埼玉西武ライオンズ

バックネット裏観戦チケット

5組20名様

西武プリンスドームで8月平日に開催されるゲームチケットです。

※日曜は開催しません。



3 タニタ 体組成計

1名様

体重や体脂肪率、筋肉量など、からだの組成を計測することができます。



4 ALSOKグッズセット

15名様

マウスパットとフリクションマーカーのセット(各1点ずつ)です。

ALSOK様ご提供



【応募締切】

平成28年**5月31日(火)** ※当日到着分有効

※読者アンケートハガキに必要事項をご記入の上、お送りください(切手代不要)。

※最正な抽選の上、プレゼントの当選者発表は賞品の発送をもって代えさせていただきます。

プレゼントに関するお問い合わせは住協まで

過去のDanRanは、ホームページからご覧いただけます。

住協 ホームページ <http://www.jyu-g.co.jp/>

住協グループ

株式会社住協ホールディングス

埼玉県所沢市小手指町1-1-4
Tel. 04-2940-8800
<http://www.j-group-h.com/>

P・R保険パートナーズ株式会社

埼玉県所沢市小手指町1-1-4
Tel. 04-2903-0102
<http://www.p-r.co.jp>

住協建設株式会社

埼玉県狭山市狭山台4-27-38
Tel. 04-2957-8300(代)
<http://www.j-kensetsu.jp/>

東京本店 Tel.03-3370-3838(代)
大泉支店 Tel.03-6933-1175

株式会社住協

埼玉県所沢市小手指町1-1-4
Tel. 04-2903-8800(代)
<http://www.jyu-g.co.jp/>

入間支店 Tel.04-2963-6651
狭山支店 Tel.04-2969-3611
大泉支店 Tel.03-3921-6666
新所沢支店 Tel.04-2926-7311
飯橋支店 Tel.042-974-6900

川越支店 Tel.049-245-0041
ふじみ野支店 Tel.049-256-5588
小手指支店 Tel.04-2903-8815
朝霞支店 Tel.048-470-1200
東久留米支店 Tel.042-479-2018