

住まいの有効活用をご提案するフリーマガジン

DanRan^[だんらん]

住まいのトータルプランナー、株式会社住協

特集

おうちCafe



vol.

15

2018

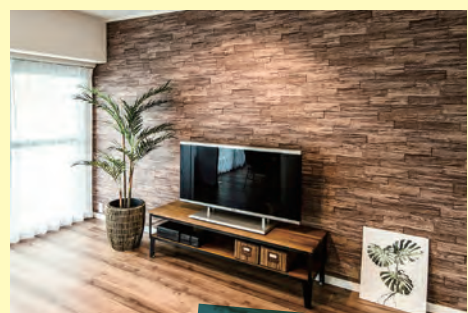


おうちCafe

寒い冬が近づいてくると、「暖かい自宅でのんびり快適に過ごしたい」という方も増えるはず。そこで今回は、自宅で簡単に、カフェのようなおしゃれ空間を演出し、ランチやティータイムを楽しむ方法として“おうちカフェ”をピックアップ。インテリアや照明のコーディネート方法から、コーヒーの淹れ方、手軽に楽しめるカフェメニュー、おすすめのMUSICまで一挙にご紹介します。

カフェ風リフォーム

こだわりたいあなたに



P.07 リフォーム相談室で
特集掲載!



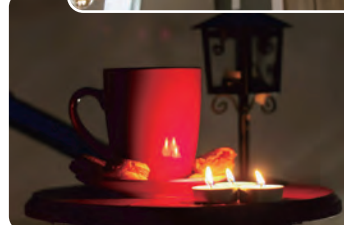
自宅のインテリアにワンポイントの要素を取り入れるだけでも十分カフェの雰囲気を味わうことができますが、さらにこだわりたい方には「カフェ風リフォーム」もおすすめです。お好みのテイストに合わせてキッチンやリビングダイニングなどを改装できます。

ポイントでカフェ風に



観葉植物を置けば、緑の効果でリラックスした空間を演出できます。また、ハーバリウムやドライフラワーを配置することで、おしゃれ感もアップ。ほかに、おしゃれなテーブルクロスやラグを組み合わせるなど、プラスαのこだわりで素敵なカフェ風インテリアが完成します。

照明で雰囲気づくり



間接照明の柔らかな光を使えば、部屋の中が優しく温かい雰囲気に。また、日中、自然光が差し込むようにすれば、オープンカフェのように楽しむことも可能です。夜はキャンドルを灯し、手元だけを明るく照らすことで、いつもとは違う雰囲気を味わうことができます。

テイストから決めよう!



スターバックス風

ベージュ、ブラウン、グリーンなどのアースカラー素材が多いのが特徴です。また、暖色系の照明やウッド調の家具の組み合わせがモダンな雰囲気を演出しています。

北欧風

昔ながらの木工や工芸をベースに、自然のモチーフ、白やグレーのナチュラルカラーが多く取り入れられています。抽象柄や幾何学模様も特徴のひとつです。



カントリー風

自然素材を基調とした、セピア色に代表されるような、淡く柔らかな色合いがカントリー風です。エレガントやクラシカルよりも、木のぬくもりと重厚感があります。

POINT
01

インテリア

普段とは違った雰囲気を味わうのがおうちカフェの醍醐味。毎日何気なく過ごしている空間に家具や小物を使い、アクセントをつけることがポイントです。

選び方のポイント

こだわりの雑貨や書籍、家具など、自分の好きなものを配置することはもちろん、行きつけのカフェなども参考にしながら、インテリアを決めていきましょう。



ビスコッティ

ビスコッティとは、固焼きのビスケットのこと。作り方は簡単。小麦粉、砂糖、卵、お好みでチョコやナッツを混ぜ合わせ、オーブンシートに広げ、2度焼いたら完成です。本場イタリアでは、コーヒーやカプチーノに浸したり、ヴィンセントという甘いワインと一緒に食べるのが一般的です。



クリームチーズプリン

混ぜて冷やすだけの簡単スイーツ。まずは、クリームチーズを泡立て器で混ぜます。次に鍋に牛乳と砂糖を入れて中火にし、沸騰直前で火を止めます。お湯でふやかしたゼラチンを入れて溶かし、クリームチーズを混ぜ合わせてこします。器に入れて冷蔵庫で30分冷やせば完成です。

簡単カフェスイーツ



たべもの

自宅で簡単に手作りできるカフェスイーツのレシピをご紹介します。キッチン雑貨やカトラリーなど、食卓を彩るさまざまなアイテムにもフォーカスします。



テーブルコーディネート

よりおうちカフェを楽しむなら、ワンプレートのお皿に盛り付けるのがおすすめです。また、キッチン雑貨やカトラリーなどを自分の好きなテイストに統一すれば、食卓の雰囲気も一気に盛り上げることができます。

コーヒーを淹れてみよう



使うもの CHECK!



①ミルで豆を挽く

豆は細かく挽くほど、コーヒー成分が抽出され、苦味が強くなります。反対に荒く挽けば、苦味も少なくなります。



②フィルターに入れる

ドリッパーにペーパーフィルターをセット、コーヒー粉を入れます。紙の匂いを防ぐため、漂白された白のフィルターがオススメ。



③蒸らす

初めに粉全体に行き渡る程度のお湯を優しく注ぎ、均一に浸透させてから、20〜30秒ほど蒸らします。



④お湯を注ぐ

お湯は「の」の字を書くようにやさしく注ぎます。お湯がペーパーフィルターにかからないようにするのがポイント!



⑤抽出

雑味を防ぐため、お湯が全て落ちる前にドリッパーを取り外します。抽出したコーヒーは、温かいうちにカップに注ぎましょう。



コーヒー

落ち着いた空間でちょっとひと息。のんびりとリラックスタイムのお供にコーヒーをピックアップし、淹れ方や保存方法、おすすめのアレソジなどをご紹介します。



kieido店主 寺内さん 豆選びのポイント!

品種や生産地の違いもありますが、豆自体の能力差や欠点豆の混じり具合、焙煎方法によっても味は大きく変わります。どんなコーヒーが飲みたいか、まずはお店の人に相談してみましょう!

コーヒーのこんな楽しみ方も



カプチーノ

エスプレッソに泡立てたクリーム状のミルクを加えたコーヒー。カフェラテと似ていますが、ミルクのマイルドな口当たりが特徴です。



カフェオレ

コーヒーと牛乳1:1で合わせたもの。カフェラテとの違いは、使用するコーヒーの種類で、カフェオレはドリッパコーヒーを使用します。



アイリッシュコーヒー

アイリッシュウイスキーを入れたコーヒー。砂糖とウイスキーを入れたグラスにコーヒーを注ぎ、ホイップクリームを乗せたら完成です。



ワインコーヒー

コーヒーにホイップクリームを乗せたもので、オーストリアのウィーンで誕生しました。アインシュペイナーともよばれています。

コーヒー保存のポイント



保管場所



容器選び

粉の場合は劣化を防ぐために、冷凍保存をおすすめします。ただし、冷凍庫から出し入れる際に結露も発生しやすいので、あらかじめ小分けしておきましょう。豆は、25度くらいの室温であれば2〜3週間はもちます。

豆は挽いた瞬間から酸化が始まってしまうため、密閉容器や袋に入れて、空気にふれる機会を減らすことがポイントです。袋の場合は空気を抜きながら口を閉じ、クリップなどでしっかり留めましょう。



過ごし方

自分だけのとっておきの空間が完成したら、後は思う存分リラックスした時間を過ごしましょう。その際はぜひ、好きな音楽やお気に入りの本も一緒に!

住協スタッフおすすめ MUSIC



Best of the Corrs The Corrs

狭山ヶ丘営業所 三上 晶大

アイルランドの伝統的なケルト音楽に合わせたアルバム集です。緑と音楽、妖精の住む国の音楽で、自宅で紅茶を飲みながらゆったりと聴くのがおすすめです。



Moanin' Charles Mingus

ふじみ野支店 牧野 亮馬

古いジャズですが有名な曲でたまに聴いたりします。コーヒーだけでなくお酒を飲むときも聴く曲ですのでは非一度聴いてみてはいかがでしょうか。



Come Away With Me Norah Jones

東久留米支店 平井 一成

全世界でヒットした、ノラ・ジョーンズのデビューアルバム収録曲。カフェタイムにぴったりかと思えます。癒されます。



SOIL&"PIMP"SESSIONS comrade feat. 三浦大知

川越支店 豊泉 洋介

仕事後や休みの日に宅建の勉強をするため、近くのコーヒー屋さんにいきこの曲をよく聴いています。落ち着いたメロディーで勉強にもとても集中できるのでおすすめです!



ただの思い出にならないように Kikyo Chigusa

狭山支店 古賀 千賀子

ひがみソングの女王が織りなすユーモアあふれる曲。これを聴いているとクスッと笑ってしまう自分があります。

番外編 おすすめBOOK

女の子が生きていくときに、覚えていてほしいこと

西原 理恵子 著

自分の幸せを人任せにしないで生きていくためのメッセージ。娘さんとご両親にぜひ読んでほしい本です。

狭山支店 古賀 千賀子



おすすめSHOP

Kieido (キエイドー)

TEL 04-2925-7757

住所 〒359-1123 埼玉県所沢市日吉町7-6

店主の寺内さんは農学博士号を持つ、元研究者という異色の経歴の持ち主。豆が持つポテンシャルを最大限に引き出す焙煎方法、クオリティ維持のためのハンドピック、ネルドリッパなどにこだわり、コンセプトとする「透明感のある、まろやかで優しいコーヒー」を提供している。



家族そろって楽器演奏のできる生活!



お気に入りポイント
01
玄関土間

アウトドアに出かけることが多く、マンション時代は荷物の移動に苦労することも。土間や玄関など、生活動線の便利さを追求した設計により、ご夫妻の悩みも解消されました。



お気に入りポイント
02
ピアノ部屋

奥様がずっと続けているピアノの練習部屋。ピアノは重量のあるものに買い換える予定ということで、床を一部補強しました。



お気に入りポイント
03
バルコニー

広いバルコニーは、家族が集い、バーベキューなどのアウトドアを楽しむ場所になっています。すでに器具も揃っており、準備は万端。暖かい季節になるのが待ち遠しいですね。



営業担当より



佐藤 直人
新所沢支店

無事にご新居をお引渡しし、ホッとしましたことを今でも鮮明に覚えています。数ある住宅の中でも、特に印象に残っている、素敵なお家だと思います。ご家族みなさん明るく、今でもお会いすると元気に話しかけてくださり、とても嬉しいです。

設計担当より



新井 和義
住協建設設計課

マンションから戸建住宅に住み替えとのことで、家づくりに関しては、「自由な要望が叶えられる」というご夫妻の期待を感じました。外装・内装、照明などへのこだわり、そしてY様のセンスの良さもあり、素敵な住宅が完成したと思います。



今回のお客様
埼玉県
Y様邸

お客様の

OWNER'S VOICE
声

当社で住宅をご購入いただいた
お客様からメッセージをいただきました。



「できない」を「できる」に変えた家で 家族の“これから”を叶える

以前より一戸建ての購入を検討されていたY様ご夫妻。ご家族は、2人の子様との4人暮らしです。住協グループで家を建てられたきっかけは旦那様のご両親の引越でした。

「両親が所沢に引っ越し、家を建てるなら両親の近くがいいと考え、私たちも土地から探してもらえらる会社を調べていたんです。その中で、埼玉県で多くの実績があり、数多くの土地を扱っている住協グループさんを見つけました」

早速始まったマイホームづくりは、集合住宅に住んでいた頃の悩みを解消するために様々な工夫を施し、ご夫妻こだわりのポイントを数多く取り入れたそうです。

「集合住宅でネックになっていた楽器の音や子どもたちのしゃぐ声も今では心配する必要がなくなり、気兼ねなく家族との時間を楽しめるようになりました。担当の佐藤さんと新井さんが私たちの要望に柔軟に対応してくれたおかげです」

現在の住みやすさはもちろん、未来に対する期待と希望も込められたY様邸。家族との時間を存分に楽しめるピアノ部屋やバルコニーに加え、今後もご家族のお気に入りポイントが増えていくはずです。

J's Garden

Vol.05

今回のテーマ 植物の寒さ対策

植物を育てる上で適切な生育環境を整えることはとても重要です。
そこで、今回は寒くなってくる冬に備えて、簡単にできる植物の防寒対策を紹介します。

まずは

植物の耐寒温度を CHECK!

植物は種類により、生育できる最低温度である「耐寒温度」が異なります。寒さに強いものから温室でない冬を越せないものまでさまざま。逆に、必要のない防寒は、生育を妨げる場合もあります。事前に植物の耐寒性を調べておくといでしょう。

主な植物の耐寒温度

耐寒温度	植 物
0℃～3℃	アロエ、ゼラニウム、レモングラス、ローズマリーなど
3℃～8℃	オリズラン、ガジュマル、ゴムの木、シクラメンなど
8℃～10℃	コーヒの木、ハイビスカス、バジル、ポインセチアなど
10℃～15℃	カトレア、カラジウム、パンダナス、フィットニアなど

4つのダメージから守る!

冬場は特に空気の乾燥や冷風、霜柱や凍結などによるダメージが多いです。
植物の管理方法のポイントを押さえて、大切な植物を寒さから守りましょう。

01 冷風から守る

冬の冷たい風は乾燥しているため、植物に大きなダメージを与えてしまうことも。風に当たらないように工夫を施す必要があります。冬でも暖かい地域ならば、軒下に置くだけでも風よけとなり、おすすめです。



ビニール袋で植物を覆うと立派な風よけに。ただし、植物も呼吸をしているため、蒸れ防止のために隙間を作ることもお忘れなく!

02 霜柱から守る

霜柱は植物を傷め、弱ったり枯れたりする要因にもなってしまいます。特に、地植えの花苗や球根は注意が必要です。植物を守るには根元の保温が不可欠なので、土の表面を覆うなどの対策をしましょう。



苔、藁、バークなどで土の表面を覆い隠すマルチングという作業をします。地温の調整や雑草を生えにくくする効果もあります。

03 土の凍結から守る

プランターや鉢植えは中の土が凍ると、地植えに比べて氷が溶けにくく、根の部分が長い時間低温状態になってしまいます。冷たい地面の上に放置しないように注意することが必要です。



フラワースタンドを使い、地面より高いところに置くと土の凍結を防ぐことができます。また、鉢やプランターを二重にするのもオススメです。

04 乾燥から守る

「冬の水やりは控えめに」というのが一般的ですが、室内の場合、暖房によって植物の水分はどんどん失われています。昼間の暖かい時間帯に、葉の多い植物には葉水をこまめに与えてうるおしてあげましょう。



葉水は空中の湿度を高める効果もあります。特にシダ類など乾燥に弱い植物を育てる際は、積極的に葉水を取り入れてみるとよいでしょう。



フラワースタンド
※詳しくは裏表紙の「プレゼントコーナー」をご覧ください。

ガーデニング用語

バークチップ

最終的には土に還り、腐葉土として使える自然のマルチング材。地温の上昇や乾燥の防止、雑草の抑制、泥のはね返りによる土壌病害の抑制などの効果があり、植物を守る重要な役目を果たしています。

部屋全体でイメージチェンジ

壁紙をチェンジ!

アクセントクロスのコツは思い切ってメリハリをつけること、部屋の中でボリュームのバランスに注意することです。比較的簡単にイメージチェンジができ、理想のカフェに近づくことができます。



濃紺の壁紙はコントラストがはっきりして、ディスプレイも映えます。

照明をチェンジ!

照明もインテリアの一部。ガラス、木、鉄、陶器など素材感や光の演出で印象は驚くほど変わります。部屋での目的に合わせた機能性も考えて選びましょう。

スリットを通した光があたため、ビンテージデザインのインテリアファン。



Combination Fan Sシリーズ ビンテージタイプ/コイズミ照明



ポイントでイメージチェンジ

キッチンチェンジ!

キッチンからのコミュニケーションはカウンターがポイント。対面キッチンでない場合にもカウンターを横に取り付けば、配膳台にもなり、収納量もアップ。



庭をチェンジ!

ウッドデッキがあれば、アウトドアリビングとして楽しみが広がります。2階のバルコニーにも設置可能です。部屋からつながる解放感のあるカフェリビングで家族と過ごしてみてもいいのでは?



YKK AP リウッドデッキシリーズ。テーブル、椅子をセッティングして外カフェとしての利用も!



CHECK +αのカフェ風ポイント!

黒板塗装でおしゃれカフェ風に

黒板塗装はインテリアとしても高ポイント。伝言板として家族のコミュニケーションにつなげても良いですね。マグネット機能もあるとさらに便利!



プロの手による おうちカフェリフォーム

× 今回のご相談 ×
もつとおうちでカフェタイムを楽しみたいのですが...

冬を迎え、おうちでゆっくりする時間が増える時期。こだわりのコーヒーでくつろげる、カフェのようなおうちにイメージチェンジしたい!と思う方も多いのでは。でも自分でできることは少ないし...と、そんな方はプロの手を借りてのリフォームはいかがでしょうか。

お問い合わせ

住協建設(株)リフォーム課

☎ 0120-703-180

Web 住協建設 ホームページ
http://www.j-kensetsu.jp/

住協建設

検索

その他リフォームもお気軽にご相談ください

EVENT

『リフォームスタジオDanRan』ワークショップ 住まい・暮らし体験セミナー 手作りのクリスマスリース

森林浴のような香りがするフレッシュな素材で、クリスマスリースを作りませんか？クリスマス頃までにドライリースに変わっていく時間も楽しめます。今回の講師は川越花屋"KONOHA"の鵜飼 亜希子さん。やさしく指導しますので、フラワーアレンジメントは初めてという方もぜひご参加ください。／リースサイズ 直径22cm位



講師はこちら！

川越花屋 "KONOHA"
鵜飼 亜希子さん

Weddingを専門とした花屋で8年勤務した後、独立。現在はギフトフラワーやWedding、植物アクセサリー、お花のワークショップなど、川越を中心に幅広く活動しています。



※画像はイメージです

12/1 (土) 前週好評いただき2部制になりました！
午前の部 10:00~12:00 午後の部 14:00~16:00

場所 リフォームスタジオ「DanRan」(住協建設本社) ※駐車場有り
会費 1,500円(お茶・お菓子付) ※一般のお客様3,000円
持ち物 切花ハサミ

お申込み・お問い合わせ先

☎0120-703-180

✉reform@jyukyo-cnst.com

[担当] 鈴木・今西 [予約受付] 11月24日(土)まで

予約制
先着各20名

Instagram始めました！

このアイコンが目印！



URL

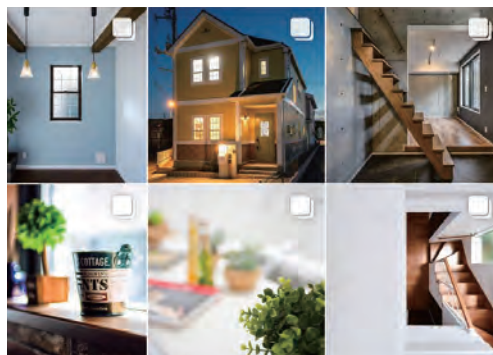
https://www.instagram.com/jyukyo_group_official

施工事例やイベントのご案内など、様々な情報を発信しています。是非、フォロー＆いいね！をよろしくお願いします♪

こちらをスキャンして
住協ページをご覧ください！



JYUKYO_GROUP
OFFICIAL



おすすめスポット



ハズレ無しの大満足パンケーキ

egg cafe 国分寺店

東京都小平市に本店を構えるegg(えぐう)は、「卵の濃厚な味わいが絶妙」「ふわふわでとろけるパンケーキが美味しい」など、ネットや口コミで話題のカフェ。養鶏から行っており、平飼いといって自由に動き回れる小屋や産卵に適した暗い場所を作り、ニワトリにストレスを与えない様々な工夫のもと大切に育てています。そんなニワトリが産んだ卵は「幸せたまご」と呼ばれ、黄身はつまんでも破れないほど濃厚でしっかりしており、ツヤのあるプルプルな卵白になっています。また他店と違い、生地を作る際、小麦粉やバターなどの固形物は使用していません。これも幸せたまごから作られるハリのあるメレンゲを使用しているため。だから重たく感じにくい、ふわふわなパンケーキが上がるのです。

国分寺店は、国分寺駅から徒歩5分というアクセスの良さもあり、11時~16時までは混雑することが多く、17時以降は比較的スムーズにご案内できるそう。また小平本店では、パンケーキをはじめ、パスタやサラダなどのメニューも多数ございます。是非、そちらにも足を運んでみてください。



ホームページ
<http://www.egg.jp>

営業 11:00~19:00 (lo)
休 水曜日
☎ 042-312-4012
〒 東京都国分寺市
本町2丁目12-4
ユニービル3F



濃厚なカスタードの甘さと、ほろ苦いカラメルソースがマッチする上品で大人な一品。ナイフを入れた瞬間、中から溢れ出るカスタードはカメラのシャッターを切らずにはいられない、フォトジェニックなパンケーキです。

その名の通りお皿を振ると踊るように揺れるパンケーキ。このふわふわ感は、通常の4倍ものメレンゲを使用しているため。一口食べれば卵のkokoroが口の中に広がり、メープルシロップとバターがよりおいしさを引き立てる王道の一品です。

住協エリアを探る
Zoom Up!

今回のエリア

国分寺

JR中央線をはじめ、西武鉄道国分寺線・多摩湖線が乗り合わせる好立地。国分寺駅周辺には飲食店など様々なお店が並んでおり、現在北口では、国分寺市の更なる発展に向け開発工事が進められています。今回はそんな国分寺にある大人気カフェのご紹介です。

国分寺市

花 さつき

木 けやき

鳥 カワセミ

kokubunji

Information

住協グループからのお知らせ&プレゼント



犬猫譲渡会 - 住協川越支店駐車場 -
毎月2回

保護犬や保護猫を家族に迎えませんか?
遊んで癒されただけでも大歓迎!
詳しくは住協 川越支店の
ホームページ・フェイスブックをチェック!

住協グループ提供番組放送中!

NACK5 大野勢太郎の楽園ラジオ ~パワー全開!!~
住宅電話相談室
毎週土曜日 11:37ごろ(5分間)
住協スタッフが住まいの相談についてお答えします!

エフエム茶笛 なべやかんのJスマイルライフ
毎週土曜日 16:00~17:00
「住まいの達人」コーナーに住協グループ社員が出演。
住宅についての説明やアドバイスをお伝えしています。

住協公式Facebook公開中!

www.facebook.com/jyukyo.jg
(Facebookアカウントなしでも閲覧できます)
▶アカウントをお持ちの方は いいね! をクリック!

読者アンケートがWeb版になりました!

今までハガキでいただいていたDanRan読者アンケートがWeb版になりました。みなさまの声を参考により充実した紙面作りをさせていただくため、右のQRコードか下記のURLからご回答ください。

URL:
<https://questant.jp/q/9ZTH7ID3>

\ Present /

Webアンケートに答えて
抽選で当たる!
読者プレゼント

1 焙煎珈琲豆セット
3名様
『おうちCafe』特集でご紹介したKieido様の自家焙煎珈琲豆セット。

2 フラワースタンド
3名様
幅45cm×高さ30cm×奥行34cmの簡単組立て式。(ダークブラウンorホワイト)
※カラーは選べません。

3 J-group腕時計(メンズ用)
5名様
レザーベルトを用いたシンプルで落ち着いたデザインです。

J-groupオリジナルハンカチ 20名様
抽選に漏れた方の中から、さらに抽選で20名様にJ-groupオリジナルハンカチをプレゼント!

応募締切
平成30年11月30日(金) ※当日ご回答分有効
※Webアンケートより必要事項をご記入の上ご応募ください。
※厳正な抽選の上、プレゼントの当選者発表は賞品の発送をもって代えさせていただきます。

プレゼントに関するお問い合わせは住協まで

過去のDanRanは、ホームページからご覧いただけます。

Web 住協 ホームページ <http://www.jyu-g.co.jp/>

住協グループ

株式会社住協ホールディングス
埼玉県所沢市小手指町1-1-4
Tel. 04-2940-8600
<http://www.j-group-h.com/>

P・R保険パートナーズ株式会社
埼玉県所沢市小手指町1-1-4
Tel. 04-2903-0102
<http://www.p-r.co.jp>

住協建設株式会社
埼玉県狭山市狭山台4-27-38
Tel. 04-2957-8300(代)
<http://www.j-kensetsu.jp/>
東京本店 tel.03-3370-3838(代)
大泉出張所 tel.03-5933-1175

株式会社住協
埼玉県所沢市小手指町1-1-4 Tel. 04-2903-8800(代)
<http://www.jyu-g.co.jp/>

入間支店 tel.04-2963-6651	小手指支店 tel.04-2903-8815
狭山支店 tel.04-2959-3611	朝霞台支店 tel.048-470-1200
大泉支店 tel.03-3921-6566	東久留米支店 tel.042-479-2018
新所沢支店 tel.04-2926-7311	狭山ヶ丘営業所 tel.04-2946-8338
飯能支店 tel.042-974-5900	吉祥寺支店 tel.0422-29-0150
川越支店 tel.049-245-0041	国分寺支店 tel.042-359-4423
ふじみ野支店 tel.049-256-5588	